

Wärme-Contracting

Wärme ohne Aufwand



ENERGIEVERSORGUNG OHNE AUFWAND MIT DEM WÄRME-CONTRACTING.

Eine neue Heizung muss her und Sie suchen eine preiswerte, stressfreie Option mit einem zuverlässigen, soliden Partner? Dann haben wir die perfekte Lösung!

Unsere Projektleiter kümmern sich ausschließlich um Wärmecontracting-Projekte und entwickeln für jeden unserer Kunden ein passgenaues Konzept. In Zusammenarbeit mit unseren

regional ansässigen Partnerunternehmen und unter Verwendung von modernster, qualitativ hochwertiger Technologie, stellen wir Ihre effiziente Wärmeversorgung sicher.

Das Konzept

Anders als beim Eigenbetrieb der Heizungsanlage, müssen Sie sich beim Wärme-Contracting nicht mehr selbst um die Anlage kümmern. Die benötigte Wärmeenergie beziehen Sie ganz einfach von uns. Im Vertrag werden Schnittstellen vereinbart, zum Beispiel der Austritt der Verteilungen aus dem Heizraum. Innerhalb dieser Schnittstellen sind wir zuständig. Themen wie beispielsweise der Primärenergieeinkauf, die Beauftragung des Kaminkehrers, die Durchführung von Wartungen, die Betriebsführung der Anlage oder auch Reparaturen fallen in unseren Aufgabenbereich.

Ablauf eines Wärme-Contractings

Projektentwicklung

(Unverbindlich und kostenlos)

- Bestandsanalyse
- Umfassende Beratung
- Konzeption und Planung
- Festlegung der Preise
- Contracting-Angebot

Umsetzung

(Bei Beauftragung)

- Detailplanung
- Installation und Errichtung
- Bauleitung
- ggf. Förderabwicklung

Betrieb und Wärmelieferung

- Energielieferung
- Betriebsführung
- Wartung
- Instandhaltung, Reparaturen
- Laufende Optimierung

Systeme



Biomassekessel



Kältemaschinen



Solarthermie



Wärmepumpen



Abwärmee-
nutzung



Blockheiz-
kraftwerke

Ihre Vorteile im Überblick



Keine Investitionskosten

Die Investition tragen wir, was Ihre Kreditlinie entlastet. Vertraglich festgelegte Preise über die gesamte Laufzeit bieten Ihnen finanzielle Planbarkeit. Auch Reparaturen oder Wartungen fallen in unseren Zuständigkeitsbereich.



Zeitliche Entlastung

Wir übernehmen die komplette Umsetzung von der Planung, der Bauleitung während der Errichtung, bis hin zu Betrieb und Instandhaltung.



Energieeffizienter Betrieb

Unsere Projektleiter entwickeln für jede Kundenanforderung ein maßgeschneidertes Konzept. Durch das Aufzeichnen vieler Anlagenparameter kann der Betrieb immer weiter optimiert werden. Dies und die Verwendung von hochwertigen, langlebigen Bauteilen garantiert Ihre effiziente Wärmeversorgung.



Versorgungssicherheit

Wir garantieren eine zuverlässige und komfortable Wärmeerzeugung. Durch eine automatische Störserkennung und unseren Notfallservice sind wir bei Problemen 24 h täglich erreichbar und direkt zur Stelle.



Wirtschaftliche Sicherheit

Sie geben das finanzielle und technische Risiko an einen soliden Partner ab und beziehen Wärme zu vertraglich gesicherten und somit über die gesamte Laufzeit festgeschriebenen Preisen. Ein verlässliches Gesamtpaket.



Beitrag zur Energieautonomie 2050

Durch den Einsatz modernster, emissionsminimierender Technik senken wir Ihren Primärenergieeinsatz und leisten einen entscheidenden Beitrag auf dem Weg hin zu Vorarlbergs Energieautonomie.

Der Contracting-Vertrag

Alle Preise werden bei der Auftragsvergabe vertraglich, über die gesamte Laufzeit, vereinbart. Die Laufzeit kann individuell vereinbart werden. Sie beträgt in der Regel 15-20 Jahre.

Das Preismodell

Unser Preis setzt sich aus einem **Grundpreis** und einem **Arbeitspreis** zusammen. Der Grundpreis beinhaltet die Refinanzierung der Anlage sowie Reparaturen, Wartung der Anlage und weitere Betriebsführungskosten.

Der **Arbeitspreis** wird pro kWh Energiebezug verrechnet. Die jährlichen Kosten hängen hier von der Höhe des Energieverbrauchs ab.



Verbrauchsabhängiger Arbeitspreis

- Für die Lieferung der Nutzenergie (Wärme)

Grundpreis

- Für die Errichtung der Anlagen
- Instandhaltung: 15 Jahre Voll-Garantie inkl. Risikokosten
- Für den Betrieb der Anlage (Wartung, Betriebsführung)

Christian Leidinger

CEO, Die Fabrik Klarenbrunn



„Bei der Revitalisierung der Fabrik Klarenbrunn stellte mich die Wärmeversorgung vor eine besondere Herausforderung. Der Weiterbetrieb der alten Ölheizung war für mich keine Option. Das Wärme-Contracting bot mir die ideale Energielösung. Mit einem System aus Biomassekessel und Wärmepumpe erhielt die Fabrik eine maßgeschneiderte und nachhaltige Wärmeversorgung.“



illwerke vkw AG
Weidachstraße 6, 6900 Bregenz

 **05 91109011**  **business@vkw.at**  **vkw.at**